

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 102

Karar Tarihi: 04.10.2023

Karar Özeti; İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Gider Bütçesinin Yedek Ödenekler tertibinden 1.000.000.00 ₺ nin Plan Proje Müdürlüğünün Köylere yardım harcama kalemine, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38 inci maddesi gereğince aktarılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında üyeler Mehmet BULANIK, Abdullah TIRAŞ, Veli GANİ, Levent ALİBEKİROĞLU ve Kamil KOCA' nın huzuru ile 04.10.2023 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 27.09.2023 tarih ve 33809 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Gider Bütçesinin Yedek Ödenekler tertibinden 1.000.000.00 ₺ nin Plan Proje Müdürlüğünün Köylere yardım harcama kalemine, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38 inci maddesi gereğince aktarılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; 2023 Mali yılı Gider Bütçesiyle Plan Proje Müdürlüğü Köylere Yardım kaleminde yeterli ödenek bulunmadığından ödenek temin edilmesi gerekmektedir.

İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Gider Bütçesinin 44.80.00.07.00/01.1.2.00/05/09.06. Yedek Ödenekler tertibinden 1.000.000.00 ₺ nin, Plan Proje Müdürlüğünün 44.80.00.08.00/01.6.0.00/ 05/05.02 harcama kalemine Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38 inci maddesi gereğince aktarılmasına karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Abdullah TIRAŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli GANİ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 103

Karar Tarihi: 04.10.2023

Karar Özeti; Osmaniye İli, Kadirli İlçesi, Sofular Köyü, 133 ada, 14 nolu parsel içerisinde izinsiz yapı inşa ettiği tespit edilen Mehmet ÇUHADAR' a 25.066,15 ₺ idari para cezası ve yıkım kararı verilmesi ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında üyeler Mehmet BULANIK, Abdullah TIRAŞ, Veli GANİ, Levent ALİBEKİROĞLU ve Kamil KOCA' nın huzuru ile 04.10.2023 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 02.10.2023 tarih ve 34095 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Osmaniye İli, Kadirli İlçesi, Sofular Köyü, 133 ada, 14 nolu parsel içerisinde izinsiz yapı inşa ettiği tespit edilen Mehmet ÇUHADAR' a 25.066,15 ₺ idari para cezası ve yıkım kararı verilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; Osmaniye İli, Kadirli ilçesine bağlı Sofular köyü sınırlarında Mehmet ÇUHADAR (TC:57238622566) tarafından kaçak yapı inşa edildiği İdaremizce tespit edilmiştir.

Kurumumuz teknik personellerince 21.08.2023 tarihinde yerinde yapılan incelemede; anılan taşınmazın Sofular köyü 133 ada 14 nolu parselde kayıtlı taşınmaz içerisinde 3. sınıf A grubu,10,20x11 =112,20 m² ölçülerinde zemin kat Yığma briket, beton tablalı kaba inşaat seviyesinde konut amaçlı yapı tespit edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. ve 42. maddeleri ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. maddeleri uyarınca yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de köy muhtarlığına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen kaçak inşaatın sahibine, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi hükmü gereğince; yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde hesaplandığı şekliyle söz konusu yapı için, **112,20 m² x 169,92 ₺ = 19.065,02 ₺** + Hisseli parselde diğer maliklerin muvafakati alınmaksızın yapılmış ise cezanın % 30'u, **5.719,51 ₺** ayrıca aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir hükmü gereğince, **2,51 ₺ x 112,20 m² = 281,62 ₺** toplamda **19.065,02 ₺ + 5.719,51 ₺+281,62 ₺ = 25.066,15 ₺** idari para cezası uygulanması;

Ayrıca izinsiz yapılan yapının izinsiz olarak yapılmasından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine göre yıkım kararı alınması gerekmektedir.

Bu sebeple; Osmaniye İli, Kadirli ilçesine bağlı Sofular Köyü 133 ada 14 nolu parsel içerisinde izinsiz yapı inşaa yapılan yapının ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 nci maddesine göre yıkım kararı verilmesine, 42. maddesi hükmü gereğince de **25.066,15 ₺** idari para cezası verilmesine, idari para cezasının inşaat sahibi 57238622566 T.C. Kimlik numaralı Mehmet ÇUHADAR' dan tahsil edilmesine, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Abdullah TIRAŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli GANİ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 104

Karar Tarihi: 04.10.2023

Karar Özeti; Osmaniye İli, Kadirli İlçesi, Sofular Köyü, 131 ada 74 nolu parsel içerisinde izinsiz yapı inşa ettiği tespit edilen Ahmet BENLİ' ye 15.951,18 ₺ idari para cezası ve yıkım kararı verilmesi ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında üyeler Mehmet BULANIK, Abdullah TIRAŞ, Veli GANİ, Levent ALİBEKİROĞLU ve Kamil KOCA' nın huzuru ile 04.10.2023 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 02.10.2023 tarih ve 34096 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Osmaniye İli, Kadirli İlçesi, Sofular Köyü, 131 ada 74 nolu parsel içerisinde izinsiz yapı inşa ettiği tespit edilen Ahmet BENLİ' ye 15.951,18 ₺ idari para cezası ve yıkım kararı verilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; Osmaniye İli, Kadirli ilçesine bağlı Sofular köyü sınırlarında Ahmet BENLİ (TC:66523312334) tarafından kaçak yapı inşa edildiği İdaremizce tespit edilmiştir.

Kurumumuz teknik personellerince 28.07.2023 tarihinde yerinde yapılan incelemede; anılan taşınmazın Sofular köyü 131 ada 74 nolu parselde kayıtlı taşınmaz içerisinde 3. sınıf A grubu, **8,50x8,40 = 71,40 m²** ölçülerinde **zemin kat** Yığma biriket sıvası yapılmamış, kapı pencereleri takılmamış, profil sac çatılı konut amaçlı yapı tespit edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. ve 42. maddeleri ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. maddeleri uyarınca yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de köy muhtarlığına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen kaçak inşaatın sahibine, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi hükmü gereğince; yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde hesaplandığı şekliyle söz konusu yapı için, **71,40m² x 169,92 ₺ = 12.132,29 ₺** + Hisseli parselde diğer maliklerin muvafakati alınmaksızın yapılmış ise cezanın % 30'u, **3.639,69 ₺** ayrıca aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir hükmü gereğince, **2,51 TL x 71,40 m² = 179,21 ₺** toplamda **12.132,29 ₺ + 3.639,69 ₺ + 179,21 ₺ = 15.951,18 ₺** idari para cezası uygulanması;

Ayrıca izinsiz yapılan yapının izinsiz olarak yapılmasından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine göre yıkım kararı alınması gerekmektedir.

Bu sebeple; Osmaniye İli, Kadirli İlçesine bağlı, Sofular Köyü 131 ada 74 nolu parsel içerisinde izinsiz yapı inşaa yapılan yapının ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 nci maddesine göre yıkım kararı verilmesine, 42. maddesi hükmü gereğince de **15.951,18 ₺** idari para cezası verilmesine, idari para cezasının inşaat sahibi 66523312334 T.C. Kimlik numaralı Ahmet BENLİ' den tahsil edilmesine, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Abdullah TIRAŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli GANİ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 105

Karar Tarihi: 04.10.2023

Karar Özeti; Osmaniye İli, Kadirli İlçesi, Sofular Köyü, 139 ada 29 nolu parsel içerisinde izinsiz yapı inşa ettiği tespit edilen Selver İŞCAN' a 7.448,97 ₺ idari para cezası ve yıkım kararı verilmesi ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında üyeler Mehmet BULANIK, Abdullah TIRAŞ, Veli GANİ, Levent ALİBEKİROĞLU ve Kamil KOCA' nın huzuru ile 04.10.2023 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 02.10.2023 tarih ve 34097 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Osmaniye İli, Kadirli İlçesi, Sofular Köyü, 139 ada 29 nolu parsel içerisinde izinsiz yapı inşa ettiği tespit edilen Selver İŞCAN' a 7.340,54 ₺ idari para cezası ve yıkım kararı verilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; Osmaniye İli, Kadirli ilçesine bağlı Sofular köyü sınırlarında Selver İŞCAN(TC:59323552802) tarafından kaçak yapı inşa edildiği İdaremizce tespit edilmiştir.

Kurumumuz teknik personellerince 21.08.2023 tarihinde yerinde yapılan incelemede; anılan taşınmazın Sofular köyü 139 ada 29 nolu parselde kayıtlı taşınmaz içerisinde 3. sınıf A grubu, **4,80x9 = 43,20m²** ölçülerinde betonarme **zemin kat**, briket duvarlar örülü çatısı yapılmamış vaziyette konut amaçlı yapı tespit edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. ve 42. maddeleri ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. maddeleri uyarınca yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de köy muhtarlığına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen kaçak inşaatın sahibine, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi hükmü gereğince; yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde hesaplandığı şekliyle söz konusu yapı için, **43,20m² x169,92₺= 7.340,54 ₺** ayrıca aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir hükmü gereğince, **2,51 ₺ x 43,20 m²=108,43 ₺** toplamda **7.340,54 ₺ +108,43 ₺ =7.448,97 ₺** idari para cezası uygulanması;

Ayrıca izinsiz yapılan yapının izinsiz olarak yapılmasından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine göre yıkım kararı alınması gerekmektedir.

Bu sebeple; Osmaniye İli, Kadirli ilçesine bağlı Sofular Köyü 139 ada 29 nolu parsel içerisinde izinsiz yapı inşaa yapılan yapının ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 nci maddesine göre yıkım kararı verilmesine, 42. maddesi hükmü gereğince de **7.448,97 ₺** idari para cezası verilmesine, idari para cezasının inşaat sahibi 9323552802 T.C. Kimlik numaralı Selver İŞCAN' dan tahsil edilmesine, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Abdullah TIRAŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli GANİ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 106

Karar Tarihi: 04.10.2023

Karar Özeti; Osmaniye İli, Kadirli İlçesi, Sofular Köyü, 119 ada 3 nolu parsel içerisinde izinsiz yapı inşa ettiği tespit edilen Olcay YAĞBASAN' a 15.951,18 ₺ idari para cezası ve yıkım kararı verilmesi ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında üyeler Mehmet BULANIK, Abdullah TIRAŞ, Veli GANI, Levent ALİBEKİROĞLU ve Kamil KOCA' nın huzuru ile 04.10.2023 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 02.10.2023 tarih ve 34098 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Osmaniye İli, Kadirli İlçesi, Sofular Köyü, 119 ada 3 nolu parsel içerisinde izinsiz yapı inşa ettiği tespit edilen Olcay YAĞBASAN' a 15.951,18 ₺ idari para cezası ve yıkım kararı verilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; Osmaniye İli, Kadirli ilçesine bağlı Sofular köyü sınırlarında Olcay YAĞBASAN (13857067928) tarafından kaçak yapı inşa edildiği İdaremizce tespit edilmiştir.

Kurumumuz teknik personellerince 28.07.2023 tarihinde yerinde yapılan incelemede; anılan taşınmazın Sofular köyü 119 ada 3 nolu parselde kayıtlı taşınmaz içerisinde daha öncesinde 24.07.2022 tarihinde profil üzerine profil saç çatılı duvarları olmayan kamelya çardak durumunda iken Yapı Tatil Tutanağı düzenlenerek İdari para cezası ve yıkım kararı verilmiş olmasına rağmen tekrardan 3. sınıf A grubu, $7,40 \times 7,50 = 55,50 \text{ m}^2$ ölçülerinde **zemin kat** Yığma briket , kapı pencereleri takılmış, profil sac çatılı konut amaçlı tamamlanmış, kullanılabilir vaziyette yapı tespit edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. ve 42. maddeleri ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. maddeleri uyarınca yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de köy muhtarlığına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen kaçak inşaatın sahibine, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi hükmü gereğince; yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde hesaplandığı şekliyle söz konusu yapı için, $55,50 \text{ m}^2 \times 169,92 \text{ ₺} = 9.430,56 \text{ ₺}$ + Hisseli parselde diğer maliklerin muvafakati alınmaksızın yapılmış ise cezanın % 30'u, $2.829,17 \text{ ₺}$ İnşai faaliyetleri tamamlanmış ve kullanılıyor ise cezanın %20'si $1.887,31 \text{ ₺}$ ayrıca aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir hükmü gereğince, $2,51 \text{ ₺} \times 55,50 \text{ m}^2 = 139,30 \text{ ₺}$ toplamda $9.430,56 \text{ ₺} + 2.829,17 \text{ ₺} + 1.887,31 \text{ ₺} + 139,30 \text{ ₺} = 14.286,34 \text{ ₺}$ idari para cezası uygulanması;

Ayrıca izinsiz yapılan yapının izinsiz olarak yapılmasından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine göre yıkım kararı alınması gerekmektedir.

Bu sebeple; Osmaniye İli, Kadirli ilçesine bağlı, Sofular Köyü 119 ada 3 nolu parsel içerisinde izinsiz yapı inşa yapılan yapının ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 nci maddesine göre yıkım kararı verilmesine, 42. maddesi hükmü gereğince de $14.286,34 \text{ ₺}$ idari para cezası verilmesine, idari para cezasının inşaat sahibi 13857067928 T.C. Kimlik numaralı Olcay YAĞBASAN' dan tahsil edilmesine, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Abdullah TIRAŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli GANI
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 107

Karar Tarihi: 04.10.2023

Karar Özeti; Osmaniye İli, Kadirli İlçesi, Kızyusuflu Köyü, 109 ada 60 nolu parsel içerisinde izinsiz yapı inşa ettiği tespit edilen Hilmi TARIMCI' ya 16.085,23 ₺ idari para cezası ve yıkım kararı verilmesi ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında üyeler Mehmet BULANIK, Abdullah TIRAŞ, Veli GANI, Levent ALİBEKİROĞLU ve Kamil KOCA' nın huzuru ile 04.10.2023 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 02.10.2023 tarih ve 34099 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Osmaniye İli, Kadirli İlçesi, Kızyusuflu Köyü, 109 ada 60 nolu parsel içerisinde izinsiz yapı inşa ettiği tespit edilen Hilmi TARIMCI' ya 16.085,23 ₺ idari para cezası ve yıkım kararı verilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; Osmaniye İli, Kadirli ilçesine bağlı Kızyusuflu köyü sınırlarında Hilmi TARIMCI (TC:73291086916) tarafından kaçak yapı inşa edildiği İdaremizce tespit edilmiştir.

Kurumumuz teknik personellerince 24.01.2023 tarihinde yerinde yapılan incelemede; anılan taşınmazın Kızyusuflu köyü 109 ada 60 nolu parselde kayıtlı taşınmaz içerisinde 3. sınıf A grubu, $9 \times 8 = 72 \text{ m}^2$ ölçülerinde **zemin kat** Yığma biriket sıvası yapılmamış, kapı pencereleri takılmamış, profil sac çatılı konut amaçlı yapı tespit edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. ve 42. maddeleri ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. maddeleri uyarınca yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de köy muhtarlığına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen kaçak inşaatın sahibine, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi hükmü gereğince; yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde hesaplandığı şekliyle söz konusu yapı için, $72 \text{ m}^2 \times 169,92 \text{ ₺} = 12.234,24 \text{ ₺}$ + Hisseli parselde diğer maliklerin muvafakati alınmaksızın yapılmış ise cezanın % 30'u, $3.670,27 \text{ ₺}$ ayrıca aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir hükmü gereğince, $2,51 \text{ TL} \times 72 \text{ m}^2 = 180,72 \text{ ₺}$ toplamda $12.234,24 \text{ ₺} + 3.670,27 \text{ ₺} + 180,72 \text{ ₺} = 16.085,23 \text{ ₺}$ idari para cezası uygulanması;

Ayrıca izinsiz yapılan yapının izinsiz olarak yapılmasından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine göre yıkım kararı alınması gerekmektedir.

Bu sebeple; Osmaniye İli, Kadirli ilçesine bağlı Kızyusuflu Köyü 109 ada 60 nolu parsel içerisinde izinsiz yapı inşaa yapılan yapının ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 nci maddesine göre yıkım kararı verilmesine, 42. maddesi hükmü gereğince de **16.085,23 ₺** idari para cezası verilmesine, idari para cezasının inşaat sahibi 73291086916 T.C. Kimlik numaralı Hilmi TARIMCI' dan tahsil edilmesine, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Abdullah TIRAŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli GANI
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 108

Karar Tarihi: 04.10.2023

Karar Özeti; Osmaniye İli, Kadirli İlçesi, Kayasuyu Köyü, 148 ada 85 parsel içerisinde izinsiz yapı inşa ettiği tespit edilen Yahya KÜÇÜKKÖŞKER' e 23.967,84 ₺ idari para cezası ve yıkım kararı verilmesi ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında üyeler Mehmet BULANIK, Abdullah TIRAŞ, Veli GANİ, Levent ALİBEKİROĞLU ve Kamil KOCA' nın huzuru ile 04.10.2023 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 02.10.2023 tarih ve 34100 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Osmaniye İli, Kadirli İlçesi, Kayasuyu Köyü, 148 ada 85 parsel içerisinde izinsiz yapı inşa ettiği tespit edilen Yahya KÜÇÜKKÖŞKER' e 23.967,84 ₺ idari para cezası ve yıkım kararı verilmesi ile ilgili teklifingörüşülmesinde;

Söz konusu; Osmaniye İli, Kadirli ilçesine bağlı Kayasuyu köyü sınırlarında Yahya KÜÇÜKKÖŞKER(TC:35027362558) tarafından kaçak yapı inşa edildiği İdaremizce tespit edilmiştir.

Kurumumuz teknik personellerince 27.12.2022 tarihinde yerinde yapılan incelemede; anılan taşınmazın Kayasuyu köyü 148ada 85 nolu parselde kayıtlı taşınmaz içerisinde 3. sınıf A grubu, **10x12 =120 m²x120m²** ölçülerinde zemin üzer bir kat Yığma briket, beton tablalı kaba inşaat seviyesinde konut amaçlı yapı tespit edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. ve 42. maddeleri ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. maddeleri uyarınca yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de köy muhtarlığına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen kaçak inşaatın sahibine, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi hükmü gereğince; yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde hesaplandığı şekliyle söz konusu yapı için, **240m² x169,92 ₺ = 18.292,80 ₺** + Hisseli parselde diğer maliklerin muvafakati alınmaksızın yapılmış ise cezanın % 30'u, **5.487,84 ₺** ayrıca aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir hükmü gereğince, **2,51 ₺ x 240 m² = 187,20 ₺** toplamda **18.292,80 ₺ + 5.487,84 ₺+187,20 ₺ = 23.967,84 ₺** idari para cezası uygulanması;

Ayrıca izinsiz yapılan yapının izinsiz olarak yapılmasından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine göre yıkım kararı alınması gerekmektedir.

Bu sebeple; Osmaniye İli, Kadirli İlçesi, Kayasuyu Köyü 148 ada 85 parsel içerisinde izinsiz yapı inşaa yapılan yapının ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 nci maddesine göre yıkım kararı verilmesine, 42. maddesi hükmü gereğince de **23.967,84 ₺** idari para cezası verilmesine, idari para cezasının inşaat sahibi 35027362558 T.C. Kimlik numaralı Yahya KÜÇÜKKÖŞKER' dan tahsil edilmesine, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Abdullah TIRAŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli GANİ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 109

Karar Tarihi: 04.10.2023

Karar Özeti; Osmaniye İli, Kadirli İlçesi, İlbistanlı Köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 126 ada 23 nolu parselin A ve B harfleri olarak iki (2) kısma ifraz işlemi yapılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında üyeler Mehmet BULANIK, Abdullah TIRAŞ, Veli GANİ, Levent ALİBEKİROĞLU ve Kamil KOCA' nın huzuru ile 04.10.2023 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 02.10.2023 tarih ve 34101 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Osmaniye İli, Kadirli İlçesi, İlbistanlı Köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 126 ada 23 nolu parselin A ve B harfleri olarak iki (2) kısma ifraz işlemi yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; Osmaniye İli, Kadirli ilçesi, İlbistanlı köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 126 ada 23 nolu parselin, 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. maddesi ve "Madde 45 - (Değişik madde: 02/09/1999 - 23804 sayılı R.G. Yön/26. md.) Köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m.den, parsel derinlikleri de (20.00) m.den az olamaz. İfraz suretiyle en fazla beş adet parsel elde edilir, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." denilmektedir. Bahse konu parselin "ekli durum haritasında gösterildiği üzere" A ve B harfleri olarak iki (2) kısma ifraz işleminin yapılmasına, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Abdullah TIRAŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli GANİ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 110

Karar Tarihi: 04.10.2023

Karar Özeti; Osmaniye İli, Bahçe İlçesi, Ayranikizharman Köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 399 ada 26 nolu parselin A ve B harfleri olarak iki (2) kısma ifraz işlemi ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında üyeler Mehmet BULANIK, Abdullah TIRAŞ, Veli GANİ, Levent ALİBEKİROĞLU ve Kamil KOCA' nın huzuru ile 04.10.2023 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 02.10.2023 tarih ve 34102 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Osmaniye İli, Bahçe İlçesi, Ayranikizharman Köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 399 ada 26 nolu parselin A ve B harfleri olarak iki (2) kısma ifraz işlemi ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz, Bahçe ilçesi, Ayranikizharman köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 399 ada 26 nolu parselin, 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. maddesi ve "Madde 45 - (Değişik madde: 02/09/1999 - 23804 sayılı R.G. Yön/26. md.) Köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m.den, parsel derinlikleri de (20.00) m.den az olamaz. İfraz suretiyle en fazla beş adet parsel elde edilir, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." denilmektedir. Bahse konu parselin "ekli durum haritasında gösterildiği üzere" A ve B harfleri olarak iki (2) kısma ifraz işleminin yapılmasına, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Abdullah TIRAŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli GANİ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 111

Karar Tarihi: 04.10.2023

Karar Özeti; Osmaniye İli, Bahçe İlçesi, Bekdemir Köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 127 ada 25 nolu parselin A, B, C, D ve E harfleri olarak beş (5) kısma ifraz işlemi ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında üyeler Mehmet BULANIK, Abdullah TIRAŞ, Veli GANİ, Levent ALİBEKİROĞLU ve Kamil KOCA' nın huzuru ile 04.10.2023 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 02.10.2023 tarih ve 34103 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Osmaniye İli, Bahçe İlçesi, Bekdemir Köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 127 ada 25 nolu parselin A, B, C, D ve E harfleri olarak beş (5) kısma ifraz işlemi ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu İlimiz, Bahçe ilçesi, Bekdemir köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 127 ada 25 nolu parselin, 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. maddesi ve "Madde 45 - (Değişik madde: 02/09/1999 - 23804 sayılı R.G. Yön/26. md.) Köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m.den, parsel derinlikleri de (20.00) m.den az olamaz. İfraz suretiyle en fazla beş adet parsel elde edilir, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." denilmektedir. Bahse konu parselin "ekli durum haritasında gösterildiği üzere" A, B, C, D ve E harfleri olarak beş (5) kısma ifraz işleminin yapılmasına, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Abdullah TIRAŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli GANİ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 112

Karar Tarihi: 11.10.2023

Karar Özeti; Osmaniye İli, Sumbas İlçesi, Kızılömerli Köyü Muhtarlığına 50.000,00 ₺ yardımın, İl Özel İdaresinin Köy ve Birliklere Yardım Tertibine Konulan Ödeneğin Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmeliğin (f) bendi gereğince, İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Gider Bütçesi Plan ve Proje Müdürlüğünün Köylere Yapılacak Yardımlar gider harcama kaleminden karşılanması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında üyeler Mehmet BULANIK, Abdullah TIRAŞ, Veli GANİ, Levent ALİBEKİROĞLU ve Kamil KOCA' nın huzuru ile 11.10.2023 tarihinde saat 13:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 10.10.2023 tarih ve 34643 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Osmaniye İli, Sumbas İlçesi, Kızılömerli Köyü Muhtarlığına 50.000,00 ₺ yardımın, İl Özel İdaresinin Köy ve Birliklere Yardım Tertibine Konulan Ödeneğin Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmeliğin (f) bendi gereğince, İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Gider Bütçesi Plan ve Proje Müdürlüğünün Köylere Yapılacak Yardımlar gider harcama kaleminden karşılanması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu: İlimiz Sumbas İlçesi Kızılömerli Köyü Muhtarlığı İlgi dilekçesinde, kuruyan su kaynağı yerine yeni su kaynağı aramak için yapılacak olan sondaj çalışması işi için gerekli yardımı, İl Özel İdaresi Köylere Yardım Yönetmeliği gereğince talep etmektedir

Söz konusu talebini ileten Kızılömerli Köyü Muhtarlığına 50.000,00₺ yardımın, İl Özel İdaresinin Köy ve Birliklere Yardım Tertibine Konulan Ödeneğin Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmeliğin (f) bendi gereğince, İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Gider Bütçesi Plan ve Proje Müdürlüğümüz 44.80.00.08.00/01.6.0.00/05/05.02.05.03 Köylere Yapılacak Yardımlar gider harcama kaleminden karşılanmasına, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (Plan ve Proje Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Abdullah TIRAŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli GANİ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 113

Karar Tarihi: 11.10.2023

Karar Özeti; Osmaniye İli, Düziçi İlçesi, Karagedik Köyü Muhtarlığına 30.000,00 ₺ yardımın, İl Özel İdaresinin Köy ve Birliklere Yardım Tertibine Konulan Ödeneğin Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmeliğin (f) bendi gereğince, İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Gider Bütçesi Plan ve Proje Müdürlüğünün Köylere Yapılacak Yardımlar gider harcama kaleminden karşılanması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında üyeler Mehmet BULANIK, Abdullah TIRAŞ, Veli GANİ, Levent ALİBEKİROĞLU ve Kamil KOCA' nın huzuru ile 11.10.2023 tarihinde saat 13:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 10.10.2023 tarih ve 34644 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Osmaniye İli, Düziçi İlçesi, Karagedik Köyü Muhtarlığına 30.000,00 ₺ yardımın, İl Özel İdaresinin Köy ve Birliklere Yardım Tertibine Konulan Ödeneğin Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmeliğin (f) bendi gereğince, İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Gider Bütçesi Plan ve Proje Müdürlüğünün Köylere Yapılacak Yardımlar gider harcama kaleminden karşılanması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu: İlimiz Düziçi İlçesi Karagedik Köyü Muhtarlığı İlgi dilekçesinde, depremde hasar gören köy camii minaresinin onarım işi için gerekli yardımı, İl Özel İdaresi Köylere Yardım Yönetmeliği gereğince talep etmektedir.

Söz konusu talebini ileten Sarpınağzı Köyü Muhtarlığına 30.000,00₺ yardımın, İl Özel İdaresinin Köy ve Birliklere Yardım Tertibine Konulan Ödeneğin Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmeliğin (o) bendi gereğince, İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Gider Bütçesi Plan ve Proje Müdürlüğümüz 44.80.00.08.00/01.6.0.00/05/05.02.05.03 Köylere Yapılacak Yardımlar gider harcama kaleminden karşılanmasına, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (Plan ve Proje Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Abdullah TIRAŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli GANİ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 114

Karar Tarihi: 11.10.2023

Karar Özeti; Osmaniye İli, Sumbas İlçesi, Köseli Köyü Muhtarlığına 50.000,00 ₺; Kadirli İlçesi, Yoğunluk Köyü muhtarlığına 17.000,00 ₺ yardımın, İl Özel İdaresinin Köy ve Birliklere Yardım Tertibine Konulan Ödeneğin Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmeliğin (f) bendi gereğince, İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Gider Bütçesi Plan ve Proje Müdürlüğünün Köylere Yapılacak Yardımlar gider harcama kaleminden karşılanması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında üyeler Mehmet BULANIK, Abdullah TIRAŞ, Veli GANİ, Levent ALİBEKİROĞLU ve Kamil KOCA' nın huzuru ile 11.10.2023 tarihinde saat 13:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 10.10.2023 tarih ve 34727 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Osmaniye İli, Sumbas İlçesi, Köseli Köyü Muhtarlığına 50.000,00 ₺; Kadirli İlçesi, Yoğunluk Köyü muhtarlığına 17.000,00 ₺ yardımın, İl Özel İdaresinin Köy ve Birliklere Yardım Tertibine Konulan Ödeneğin Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmeliğin (f) bendi gereğince, İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Gider Bütçesi Plan ve Proje Müdürlüğünün Köylere Yapılacak Yardımlar gider harcama kaleminden karşılanması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu: İl Özel İdaresi Köylere Yardım Yönetmeliği gereğince İlimiz Sumbas İlçesi Köseli Köyü Muhtarlığının depremde hasar gören köy camisinin onarım işi için ve İlimiz Kadirli İlçesi Yoğunluk Köyü Muhtarlığının köye ait içmesuyu şebekesinin onarım işi için gerekli yardım yapılması talep etmektedirler.

Söz konusu taleplerini ileten; İlimiz Sumbas İlçesi, Köseli Köyü Muhtarlığına 50.000,00₺ ve Kadirli İlçesi, Yoğunluk Köyü Muhtarlığına 17.000,00₺ yardımın, İl Özel İdaresinin Köy ve Birliklere Yardım Tertibine Konulan Ödeneğin Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmeliğin (o), (f) bendi gereğince, İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Gider Bütçesi Plan ve Proje Müdürlüğümüz 44.80.00.08.00/01.6.0.00/05/05.02.05.03 Köylere Yapılacak Yardımlar gider harcama kaleminden karşılanmasına, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (Plan ve Proje Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Abdullah TIRAŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli GANİ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 115

Karar Tarihi: 18.10.2023

Karar Özeti; İlimiz Düziçi ilçesi, Gökçayır köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 201 ada 5 ve 6 nolu parsellerin tevhidinden (birleştirilme) sonra A, B, C, D ve E harfleri olarak beş(5) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Vali Vekili Hakan Yavuz ERDOĞAN' ın başkanlığında üyeler; Mesut OVALI, Mehmet BULANIK, Abdullah TIRAŞ, Veli GANİ, Levent ALİBEKİROĞLU ve Kamil KOCA' nın huzuru ile 18.10.2023 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 17.10.2023 tarih ve 35135 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Düziçi ilçesi, Gökçayır köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 201 ada 5 ve 6 nolu parsellerin tevhidinden (birleştirilme) sonra A, B, C, D ve E harfleri olarak beş(5) kısma ifraz yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu: İlimiz Düziçi ilçesi, Gökçayır köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 201 ada 5 ve 6 nolu parsellerin tevhidinden (birleştirilme) sonra A, B, C, D ve E harfleri olarak beş(5) kısma ifrazının, 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62, 44. maddesi ve "Madde 45 - (Değişik madde: 02/09/1999 - 23804 sayılı R.G. Yön/26. md.) Köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m.den, parsel derinlikleri de (20.00) m.den az olamaz. İfraz suretiyle en fazla beş adet parsel elde edilir, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." denilmektedir". Ekli durum haritasında gösterildiği üzere 201 ada 5 ve 6 nolu parsellerin birleştirilmesinden sonra A, B, C, D ve E harfleri olarak beş (5) kısma ifraz işleminin yapılmasında, İl Encümenimizce herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Hakan Yavuz ERDOĞAN
Vali V.
Encümen Başkanı

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Üye

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Abdullah TIRAŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli GANİ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 116

Karar Tarihi: 18.10.2023

Karar Özeti; İlimiz Merkez ilçesi, Kumarlı köyü, 101 ada 98 numaralı parselin dört (4) kısma ifraz yapılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Vali Vekili Hakan Yavuz ERDOĞAN' ın başkanlığında üyeler; Mesut OVALI, Mehmet BULANIK, Abdullah TIRAŞ, Veli GANİ, Levent ALİBEKİROĞLU ve Kamil KOCA' nın huzuru ile 18.10.2023 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 17.10.2023 tarih ve 35137 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Merkez ilçesi, Kumarlı köyü, 101 ada 98 numaralı parselin dört (4) kısma ifraz yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu: İlimiz Merkez ilçesi, Kumarlı köyü, 101 ada 98 numaralı parselin dört (4) kısma ifrazının, 3194 Sayılı İmar Kanununun 27.maddesinde belirtilen Köy yerleşik alan sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Kanun hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilir hükmü gereğince ve 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddesine istinaden parsel üzerinde "ekli durum haritasında gösterildiği üzere"köy yerleşik alan haritası dışında kalan A4 harfi ile gösterilen ve köy yerleşik alan içerisinde kalan A1, A2, A3 harfleri olarak gösterilen alanların dört (4) kısma ifraz işleminin yapılmasında, İl Encümenimizce herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Hakan Yavuz ERDOĞAN
Vali V.
Encümen Başkanı

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Üye

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Abdullah TIRAŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli GANİ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 117

Karar Tarihi: 25.10.2023

Karar Özeti; Osmaniye İli, Orhaniye Köyü Muhtarlığına 60.000,00 ₺ yardımın, İl Özel İdaresinin Köy ve Birliklere Yardım Tertibine Konulan Ödeneğin Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmeliğin (o) bendi gereğince, İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Gider Bütçesi Plan ve Proje Müdürlüğünün Köylere Yapılacak Yardımlar gider harcama kaleminden karşılanması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında üyeler Mehmet BULANIK, Abdullah TIRAŞ, Veli GANİ, Levent ALİBEKİROĞLU ve Kamil KOCA' nın huzuru ile 25.10.2023 tarihinde saat 13:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 20.10.2023 tarih ve 35309 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Osmaniye İli, Orhaniye Köyü Muhtarlığına 60.000,00 ₺ yardımın, İl Özel İdaresinin Köy ve Birliklere Yardım Tertibine Konulan Ödeneğin Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmeliğin (o) bendi gereğince, İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Gider Bütçesi Plan ve Proje Müdürlüğünün Köylere Yapılacak Yardımlar gider harcama kaleminden karşılanması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu: İlimiz Orhaniye Köyü Muhtarlığı İlgi dilekçesinde depremde hasar gören köy cami minaresinin onarım işi için gerekli yardımı, İl Özel İdaresi Köylere Yardım Yönetmeliği gereğince talep etmektedir.

Söz konusu talebini ileten Orhaniye Köyü Muhtarlığına 60.000,00₺ yardımın, İl Özel İdaresinin Köy ve Birliklere Yardım Tertibine Konulan Ödeneğin Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmeliğin (o) bendi gereğince, İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Gider Bütçesi Plan ve Proje Müdürlüğümüz 44.80.00.08.00/01.6.0.00/05/05.02.05.03 Köylere Yapılacak Yardımlar gider kaleminden karşılanmasına, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (Plan ve Proje Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Abdullah TIRAŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli GANİ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 118

Karar Tarihi: 25.10.2023

Karar Özeti; Osmaniye İli, Düziçi İlçesi, Yeşilköy Köyü Muhtarlığına 40.000,00 ₺, Osmaniye İli Kadirli İlçesi Hardallık Köyü Muhtarlığına 40.000,00 ₺, Osmaniye İli Kadirli İlçesi Kızıyusuflu Köyü Muhtarlığına 50.000,00 ₺, Osmaniye İli Düziçi İlçesi Alibozlu Köyü Muhtarlığına 30.000,00 ₺, Osmaniye İli Toprakkale İlçesi Lalegölü Köyü Muhtarlığına 60.000,00 ₺ yardımın, İl Özel İdaresinin Köy ve Birliklere Yardım Tertibine Konulan Ödeneğin Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmeliğin (a), (f) ve (o) bendi gereğince, İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Gider Bütçesi Plan ve Proje Müdürlüğünün Köylere Yapılacak Yardımlar gider harcama kaleminden karşılanması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında üyeler Mehmet BULANIK, Abdullah TIRAŞ, Veli GANI, Levent ALİBEKİROĞLU ve Kamil KOCA' nın huzuru ile 25.10.2023 tarihinde saat 13:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 23.10.2023 tarih ve 35332 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Osmaniye İli, Düziçi İlçesi, Yeşilköy Köyü Muhtarlığına 40.000,00 ₺, Osmaniye İli Kadirli İlçesi Hardallık Köyü Muhtarlığına 40.000,00 ₺, Osmaniye İli Kadirli İlçesi Kızıyusuflu Köyü Muhtarlığına 50.000,00 ₺, Osmaniye İli Düziçi İlçesi Alibozlu Köyü Muhtarlığına 30.000,00 ₺, Osmaniye İli Toprakkale İlçesi Lalegölü Köyü Muhtarlığına 60.000,00 ₺ yardımın, İl Özel İdaresinin Köy ve Birliklere Yardım Tertibine Konulan Ödeneğin Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmeliğin (a), (f) ve (o) bendi gereğince, İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Gider Bütçesi Plan ve Proje Müdürlüğünün Köylere Yapılacak Yardımlar gider harcama kaleminden karşılanması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu: İlimiz Düziçi Yeşilköy Köyü Muhtarlığı İlgi (a) dilekçesinde depremde yıkılan imam evi yerine temin edilen konteynerin kullanmaya uygun hale getirilebilmesi için, Kadirli Hardallık Köyü Muhtarlığı İlgi (b) dilekçesinde iki adet camii onarımı için, Kadirli Kızıyusuflu Köyü Muhtarlığı İlgi (c) dilekçesinde üç adet camii onarımı işi için, Düziçi Alibozlu Köyü Muhtarlığı İlgi (ç) dilekçesinde köy camisinin etrafının tel örgü ile çevrilmesi işi için ve Toprakkale Lalegölü Köyü Muhtarlığı İlgi (d) dilekçesinde içmesuyu kuyusuna dalgıç pompa alınması için gerekli yardımı İl Özel İdaresi Köylere Yardım Yönetmeliği gereğince talep etmektedir.

Yukarıda söz konusu taleplerini ileten muhtarlıklardan Yeşilköy Köyü Muhtarlığına 40.000,00₺, Hardallık Köyü Muhtarlığına 40.000,00₺, Kızıyusuflu Köyü Muhtarlığına 50.000,00₺, Alibozlu Köyü Muhtarlığına 30.000,00₺ Lalegölü Köyü Muhtarlığına 60.000,00₺ yardımın, İl Özel İdaresinin Köy ve Birliklere Yardım Tertibine Konulan Ödeneğin Harcama Esas ve Usullerini Gösterir Yönetmeliğin (a), (f) ve (o) bendi gereğince, İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Gider Bütçesi Plan ve Proje Müdürlüğümüz 44.80.00.08.00/01.6.0.00/05/05.02.05.03 Köylere Yapılacak Yardımlar gider kaleminden karşılanmasına, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (Plan ve Proje Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Abdullah TIRAŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli GANI
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 119

Karar Tarihi: 25.10.2023

Karar Özeti; İlimiz Kadirli ilçesi, Öksüzlü köyü, 160 ada 1 nolu parselin iki (2) kısma ifraz işlemi ile teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında üyeler Mehmet BULANIK, Abdullah TIRAŞ, Veli GANİ, Levent ALİBEKİROĞLU ve Kamil KOCA' nın huzuru ile 25.10.2023 tarihinde saat 13:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 24.10.2023 tarih ve 35395 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Kadirli ilçesi, Öksüzlü köyü, 160 ada 1 nolu parselin iki (2) kısma ifraz işlemi ile teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu: İlimiz Kadirli ilçesi, Öksüzlü köyü, 160 ada 1 nolu parselin iki (2) kısma ifrazının uygun görülmesi halinde İl Encümen Kararının gönderilmesi talep edilmektedir.

İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün İlgi (b) yazılarında, 15 Mayıs 2014 tarih ve 29001 sayılı Resmi Gazete yayımlanarak yürürlüğe giren, 5403 sayılı kanun ile değişik, 6537 sayılı "Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkındaki Kanun", 31 Aralık 2014 tarih ve 29222 sayılı Resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Tarımsal Arazilerin Mülkiyetinin Devrine İlişkin Yönetmelik ve 03.11.2017 tarih ve E.2768754 sayılı Tarım Arazilerin Mülkiyetinin Devrine İlişkin Uygulama Talimatı" hükümleri doğrultusunda, İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün uygun görüş yazılarına istinaden parsel üzerinde " ekli durum haritasında gösterildiği üzere" iki (2) kısma ifraz yapılmasına, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Abdullah TIRAŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli GANİ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 120

Karar Tarihi: 25.10.2023

Karar Özeti; İlimiz, Kadirli ilçesi, Narlıkışla köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 129 ada 5 nolu parselin A, B, C, D ve E harfleri olarak beş (5) kısma ifraz işlemi ile teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında üyeler Mehmet BULANIK, Abdullah TIRAŞ, Veli GANİ, Levent ALİBEKİROĞLU ve Kamil KOCA' nın huzuru ile 25.10.2023 tarihinde saat 13:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 24.10.2023 tarih ve 35396 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz, Kadirli ilçesi, Narlıkışla köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 129 ada 5 nolu parselin A, B, C, D ve E harfleri olarak beş (5) kısma ifraz işlemi ile teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu: İlimiz, Kadirli ilçesi, Narlıkışla köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 129 ada 5 nolu parselin A, B, C, D ve E harfleri olarak beş (5) kısma ifrazının uygun görülmesi halinde İl Encümen Kararının gönderilmesi talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. maddesi ve "Madde 45 - (Değişik madde: 02/09/1999 - 23804 sayılı R.G. Yön/26. md.) Köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m.den, parsel derinlikleri de (20.00) m.den az olamaz. İfraz suretiyle en fazla beş adet parsel elde edilir, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." denilmektedir. Ekli durum haritasında gösterildiği üzere A, B, C, D ve E harfleri olarak beş (5) kısma ifraz yapılmasına, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Abdullah TIRAŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli GANİ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 121

Karar Tarihi: 25.10.2023

Karar Özeti; Karaçay Restoran yapım giderleri kullanılmak üzere 2023 Mali Yılı Gider Bütçesi Yedek Ödenekler kaleminde bulunan ödenekten, 5.150.000.00 ₺, Mali Hizmetler Müdürlüğünün İller Bankası pay ödemelerinde kullanılmak üzere 1.400.000.00 ₺ olmak üzere toplam 6.550.000.00 ₺ ödeneğin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince ödenek aktarılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında üyeler Mehmet BULANIK, Abdullah TIRAŞ, Veli GANİ, Levent ALİBEKİROĞLU ve Kamil KOCA' nın huzuru ile 25.10.2023 tarihinde saat 13:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 24.10.2023 tarih ve 35397 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Karaçay Restoran yapım giderleri kullanılmak üzere 2023 Mali Yılı Gider Bütçesi Yedek Ödenekler kaleminde bulunan ödenekten, 5.150.000.00 ₺, Mali Hizmetler Müdürlüğünün İller Bankası pay ödemelerinde kullanılmak üzere 1.400.000.00 ₺ olmak üzere toplam 6.550.000.00 ₺ ödeneğin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince ödenek aktarılması ile teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu: İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Gider Bütçesiyle Karaçay Restoran yapımına verilen ödeneğin ve gelirlerden İller Bankasına pay ödemeleri için ayrılan ödeneğin mevcudu tükenmişmiş olup, yıl sonuna kadar yapılacak olan harcamalarda kullanılmak üzere ödenek aktarılmasına ihtiyaç duyulmuştur.

Bu nedenle, İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Gider Bütçesinin 44.80.00.07.00/01.1.2.00/05/09.06 Yedek Ödenekler kaleminde bulunan ödenekten Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 44.80.00.06.00/01.3.9.34/05/06.05.Karaçay Restoran yapım giderleri harcama kalemine 5.150.000.00 ₺, .Mali Hizmetler Müdürlüğünün İller Bankası pay ödemelerinde kullanılmak üzere 44.80.00.07.00/ 01.6.0.00/05/05.08. harcama kalemine 1.400.000.00 ₺ olmak üzere toplam 6.550.000.00 ₺ ödeneğin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince ödenek aktarılmasına, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Abdullah TIRAŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli GANİ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 122

Karar Tarihi: 25.10.2023

Karar Özeti; Mülkiyeti İdaremize ait; İlimiz Hasanbeyli İlçesi Kalecik Köyünde bulunan 145 ada 20 parsel üzerinde zemin+birinci kat 1.823 m² alanlı binanın, Hasanbeyli Kadın Bağımlılıkla Mücadele Merkez Binasını Kadınlara yönelik bağımlılıkla mücadele merkezi olarak, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51 (g) maddesi gereğince 10 (on) yıl süreyle kiralanması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında üyeler Mehmet BULANIK, Abdullah TIRAŞ, Veli GANI, Levent ALİBEKİROĞLU ve Kamil KOCA' nın huzuru ile 25.10.2023 tarihinde saat 13:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 25.10.2023 tarih ve 35415 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İl Özel İdaresinin Söz konusu Yazısında; Osmaniye Bağımlılıkla Mücadele Derneği Kurumumuzca Hasanbeyli İlçesi, Kalecik Barajı yakınında yapılmış olan Kadın Bağımlılıkla Mücadele Merkezi Hizmet Binasını kadınlara yönelik bağımlılıkla mücadele merkezi olarak kullanılmak üzere kiralama talebinde bulunmuştur. Kiralama talebinde bulunulan taşınmaz; Osmaniye İli, Hasanbeyli İlçesi, Kalecik Köyü 145 ada, 20 parsel üzerinde kayıtlı 374.386,12 m² alanlı taşınmazın 22.880 m²'lik alanı kurumumuza Devlet Su İşleri tarafından Kadın Bağımlılıkla Mücadele Merkezi Hizmet Binası yapılmak üzere tahsis edilmiştir. Kurumumuz tarafından Zemin+Birinci Kat 1.823 m² alanlı Kadın Bağımlılıkla Mücadele Merkezi Hizmet Binası yapım işi tamamlanmış olup İl Genel Meclisi'nin 06.10.2023 tarih ve 209 sayılı kararı ile 10 yıl süre ile kiraya verilmesine karar verilmiştir.

Sayın Valimiz Erdiñç YILMAZ başkanlığında 09.10.2023 tarihinde Osmaniye İl Sağlık Müdürlüğü, Osmaniye İl Milli Eğitim Müdürlüğü, Osmaniye İl Özel İdaresi, Osmaniye Aile ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü, Osmaniye Çalışma ve İş Kurumu, Osmaniye Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü, Osmaniye Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü, Osmaniye Kültür ve Turizm İl Müdürlüğü, Osmaniye Bağımlılıkla Mücadele Derneği, Osmaniye Tarım ve Orman İl Müdürlüğü, Osmaniye İl Sivil Toplumla İlişkiler Müdürlüğü, Osmaniye İl Göç İdaresi Müdürlüğü, Osmaniye İl Emniyet Müdürlüğü, Osmaniye İl Jandarma Komutanlığı, Osmaniye Belediye Başkanlığı, Hasanbeyli Kaymakamlığı olmak üzere Kamu Kurum ve Kuruluş yöneticilerinin katılımı ile yapılan toplantıda alınan karar ile Hasanbeyli Kadın Bağımlılıkla Mücadele Merkezi'nin, Osmaniye Bağımlılıkla Mücadele Derneğine kiralanması kararlaştırılmıştır denildiği görülmüştür.

Osmaniye İli, Hasanbeyli İlçesi, Kalecik Köyü 145 ada,20 parsel üzerinde Zemin+Birinci Kat 1.823 m² alanlı, Hasanbeyli Kadın Bağımlılıkla Mücadele Merkezi Hizmet Binasının yıllık kira bedelinin İl Encümenince belirlenerek 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu 51/g maddesi Pazarlık Usulü ile yapım amacına uygun olarak kullanılmak üzere Osmaniye Bağımlılıkla Mücadele Derneğine kiraya verilmek üzere;

Encümenimizce, İlimiz Hasanbeyli İlçesi Kalecik Köyünde bulunan 145 ada 20 parsel üzerinde zemin+birinci kat 1.823 m² alanlı binanın, yıllık kira bedelinin 60.000,00 ₺ olarak belirlenmesine karar verilmiştir. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51 (g) maddesi gereği pazarlık usulü ile yapılan ihaleye talipli olarak Osmaniye Bağımlılıkla Mücadele Derneği adına Hatice LOĞOĞLU katılmıştır. İhale dosyasında sunmuş olduğu evraklar incelenmiş olup, evraklarının noksatsız olduğu tespit edilmiştir.

Yapılan pazarlıkta, İhaleye talipli olarak katılan Hatice LOĞOĞLU'nun taşınmazı 60.000,00 ₺'sına kiralayabileceğini daha fazla artırımda bulunamayacaklarını beyan etmesi üzerine, İl Encümenimizce bahse konu binanın, Osmaniye Bağımlılıkla Mücadele Derneği adına on (10) yıllığına kiraya verilmesine, 1.yıl kira bedelinin 60.000,00 ₺ olarak belirlenmesine, takip eden yıllara ait kira bedelinin ise her yıl yayınlanan ÜFE oranında arttırılmasına, bu doğrultuda yapılan ihalesinin kabulüne İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Emlak İstimlak Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Abdullah TIRAŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli GANI
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

İş bu karar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 31. Maddesi gereğince tastik olunur.

.../10/2023

Dr. Erdinç YILMAZ
Vali